

索引号:	/2008-05106	分类:	综合管理;公告
发文机关:	省国土资源厅	成文日期:	2008 年 01 月 01 日
标题:	二次土地调查		
发文字号:		发布日期:	2008 年 01 月 01 日

二次土地调查

吉林省土地调查底图已陆续发放到各市县

调查底图是土地调查工作的基础图件，是土地调查工作全面铺开的前提条件，也是保障土地调查成果质量的关键。为确保全省土地调查底图及时到位，从4月中旬开始，省土地调查办加强沟通协调，要求项目承担单位及时检查国家提供的调查底图，进行DOM投影换带、DOM分幅裁切与整饰、图面要素上图、建立县级工程管理文件等前期处理工作。截至5月15日，国家先期下发到我省的调查底图已经全部处理完毕，陆续发放到各县级调查单位。同时，国家提供的最后一批调查底图也于近日全部到位，省土地调查办正在组织相关技术人员检查和处理，争取第一时间把调查底图发放到各地。

全省各地土地调查项目

招标工作全面展开

为贯彻落实国家、省第二次土地调查的工作部署，顺利开展调查工作，省土地调查办应各地工作急需，经资质审查、业绩考核、培训考试、专家评定，于2008年4月25日公布了土地调查作业单位资格认证名单。

2008年4月29日，松原市在全省率先完成第二次土地调查招标工作。拉开了全省土地调查项目招标工作的序幕。目前各地已经陆续开展土地调查项目招标工作，确定土地调查作业队伍，为我省全面开展土地调查工作做好了技术队伍准备。

吉林省土地调查

数据库建设软件采购与开发

项目招标工作已经进入倒计时

土地调查数据库建设是第二次土地调查的主要任务之一，目的是建立省、市、县三级，包括基础地理、土地利用、土地权属、基本农田等内容，集影像、图形、属性、文档等数据于一体，互联共享的土地调查数据库及管理系统。为了在全省范围内统一调查进度、统一建库标准、统一软件平台、统一售后服务，经批准省土地调查办决定全省统一采购与开发能够满足国家和吉林省第二次土地调查基本技术要求的土地调查数据库建设软件，确保及时完成吉林省范围内各级土地调查成果统计汇总和数据汇交，并保证各级统计汇总结果正确，数据无损。为此，省土地调查统筹安排、分步实施，早在5月初就着手准备数据库建设软件招标工作，详细研究并拟定了招标文件，完成各项准备工作。5月23日招标公告内容已经在中国政府采购网、吉林省政府采购网、吉林省国土资源厅网站等媒体上发布

全国土地调查办调研检查组

来我省检查指导工作

2008年5月22日，国土资源部地籍司副司长、全国土地调查办副主任温明炬一行三人来我省调研检查土地调查工作。

首先，调研检查组认真听取了省国土资源厅、省土地调查办关于吉林省土地调查工作情况的汇报，详细了解了各级土地调查工作机构、人员、经费的落实情况和工作进展情况。温明炬副司长对我省土地调查前期准备工作给予了充分肯定，认为：吉林省土地调查工作抓得紧、抓得实，目标明确、任务具体、责任清晰，为下步工作奠定了坚实基础。调研检查组还就省土地调查办技术人员提出的有关问题进行了一一解答。

最后，温明炬副司长对我省下步工作提出了具体要求：一是要掌握好时间进度，确保按时完成全省土地调查任务。二是要搞好各阶段人员培训，保证调查质量。三是要统一土地调查技术标准和方法，完善作业程序。特别是基本农田上图，要严格依据原批准划定基本农田的图件，将基本农田对照标绘上图；基本农田已调整的，按批准文件对照标绘上图。四是国家下发的国界和省界不得改动，保证外业调查和统计汇总不重不漏。温明炬副主任还对我省土地调查提出了殷切希望：经过前段扎实有效的工作，具备了铺开全省调查的条件，要保持领先势头，圆满完成调查任务。

【地方动态】

通化市召开第二次土地调查

工作会议

通化市政府高度重视第二次土地调查工作。2008年5月23日，市政府主管市长王振才主持召开全市第二次土地调查工作会议，各县（市、区）政府主要领导、主管领导及国土资源局局长、主管局长参加了会议。会上，王振才副市长提出四点要求：

1、县（市、区）政府要对土地调查数据的真实性负责，确保第二次土地调查数据详实、准确。

2、各县（市、区）政府主要领导要负总责，主管领导要具体抓，进一步细化工作方案，精心组织实施。

3、要做到“四个到位”：一是机构要到位。各县（市、区）要健全土地调查领导机构和工作机构，调查办要有固定的办公地点；二是人员要到位。各地一定要抽调精兵强将，充实调查队伍；三是培训要到位。要通过培训全面提高调查人员的政策水平、专业素质和技术能力，再全面铺开调查；四是经费要到位。市本级的调查经费已经市政府常务会研究通过。各县（市）也要提高认识，将调查经费列入预算，确保调查经费落到实处，拨付到位，保证土地调查各项工作顺利开展。

4、各有关单位和个人要依法提供有关资料。坚持实事求是，反对弄虚作假。对依法获取的土地数据和资料，任何单位和个人不得擅自调整和修改。绝不允许借机少报耕地和基本农田。市第二次土地调查领导小组要发挥好监督检查作用。对工作进度快、质量高、成果应用好的县（市、区）进行表彰，对工作拖拉、消极应付、瞒报数据的县（市、区）进行通报批评，全面推动土地调查工作

白山市召开第二次土地调查

工作会议

为切实开展好土地调查工作，6月3日，白山市政府召开了全市第二次土地调查工作会议，对该市土地调查工作进行具体安排和部署。市土地调查领导小组成员单位、各县（市、区）政府主管领导、第二次土地调查办公室骨干、各作业单位负责人共计60余人参加了会议。会议由白山市第二次土地调查领导

小组副组长、白山市国土资源局局长刘国义主持，白山市第二次土地调查领导小组副组长、市政府副秘书长钟代河代表赵晓君副市长作动员讲话。

会议要求，调查工作一定要科学调度，做到与林业企业建设用地登记相结合、同农村集体土地所有权登记工作相结合、与“金土工程”相结合。各县（市、区）要确保调查数据真实准确，认真执行分阶段成果验收制度，严把质量关。县（市、区）政府代表、作业队伍代表作了表态发言。

为确保白山市第二次土地调查工作顺利开展和调查成果质量，白山市政府还分别与各县（市、区）政府签订了目标责任状。

四平市成立第二次土地调查

质量检查组

按照省土地调查办《关于保证土地调查进度和质量的紧急通知》（吉土调查办明电[2008]1号）精神，四平市第二次土地调查领导小组办公室成立了第二次土地调查质量检查组，由6名熟悉土地调查工作的专业人员组成，主要是对四平市范围内的第二次土地调查工作进行巡回检查。

松原市扎实推进

第二次土地调查工作

自全省土地调查工作启动以来，松原市第二次土地调查办公室按照省土地调查办的一系列安排部署，扎实推进第二次土地调查工作。目前，松原市的土地调查组织机构组建、实施方案评审批复、调查作业单位招标、工作底图申领、经费预算预拨以及调查试点等工作进展顺利，外业调查工作已全面铺开。

一、全面部署工作任务，顺利启动第二次土地调查

根据《吉林省人民政府关于开展第二次土地调查的通知》（吉政发[2007]23号）和《松原市人民政府关于印发松原市第二次土地调查实施方案的通知》（松政明电[2007]2号），松原市迅速成立了松原市第二次土地调查领导小组，全面部署和启动第二次土地调查工作。领导小组下设办公室。各县也成立了第二次土地调查领导小组，下设了办公室负责具体土地调查工作。

二、实行市县联合招标，公开、公平、公正选择作业队伍

在完成组织保障、资金筹备等相关准备工作后，按照既要保证调查进度，更要保证调查质量的原则，于3月份开始进行土地调查项目市县联合招标投标工作。经过多次的修改完善，出台了《松原市第二次土地调查项目联合招标实施方案》、《土地调查项目联合招标评分细则》等文件，研究制定了招投标工作程序及相关表格。在省土地调查办专家和市监察局的全程监督指导下，经过开标评标，顺利地确定了中标单位，并于5月5日向中标单位发出了《中标通知书》，给各县土地调查办公室下发了《关于公布第二次土地调查项目中标单位的通知》，在全省率先完成了土地调查项目招标工作，为松原市第二次土地调查工作的顺利开展奠定了基础。

三、建立健全第二次土地调查工作制度，规范工作程序

为确保第二次土地调查工作全面铺开、有序推进，松原市土地调查办制定了科学民主决策制度、会议制度、财务管理制度、公文管理制度、档案资料管理制度、工作纪律要求、统计报表制度、监督检查制度等8项制度，使各项工作规范化、制度化。同时，对全市整体工作进展情况实行旬报，加强进度管理，交流工作经验，研讨工作中出现的重大问题，以此推动全市调查工作。

四、积极开展土地调查试点工作

为全面启动外业调查工作，松原市土地调查办与前郭县土地调查办共同组织作业单位，于6月3日在前郭县长山镇四克基村和繁荣村开展了第二次土地调查试点工作。对30多名作业单位的一线技术骨干和40多名市县两级直接参加第二次土地调查工作的基层站所人员进行了为期一天的集中培训。通过此次试点，理清了工作思路，解决了实际问题，形成了初步工作成果，为以后全面铺开第二次土地调查工作奠定了基础，积累了经验。

五、落实五个抓紧，推动全面开展

按照《通知》和《实施方案》的要求和规定，结合当前第二次土地调查总体进展情况，松原市土地调查办将重点做好以下工作：一是抓紧总结试点经验，形成工作意见，报省土地调查办批复后，在实际工作中推广使用。二是抓紧制定技术设计。为保证土地调查工作规范有序推进，正在组织各县土地调查办公室及作业单位着手编制松原市《第二次土地调查技术设计书》和《第二次土地调查组织施工方案》。对土地调查的技术路线、程序方法、工作流程、权属调查、地类调查、地物补测及工作成果提交等提出具体标准和要求，对土地调查的组织实施、方法步骤、工作进度、质量监督等作出详尽安排。三是抓紧签订《土地调查合同》。松原市各县土地调查办公室以市土地调查办公室拟制的《土地调查合同》样本为指导，结合当地实际，抓紧同中标单位沟通协商，就土地调查范围、调查内容、主要任务、项目工期、主要成果等具体事宜达成一致后，尽快签订《土地调查合同》，按期开展外业调查工作。四是抓紧开展技术培训。试点的经验说明，对第二次土地调查技术规范学习研究不深、不透，是制约顺利推进第二次土地调查工作的主要因素，因此必须进一步加强对业务骨干和技术人员的培训，各县土地调查办公室和作业单位尽快组织开展灵活务实的土地调查学习培训。务必通过培训使一线工作人员和专职人员熟悉土地调查有关法律、法规和政策，熟悉土地调查的程序和技术规程，掌握土地调查的技术和方法，正确处理作业过程中出现的问题，顺利开展土地调查工作。同时，松原市土地调查办公室将采取工作检查和印发通报及搭建信息平台的方式指导工作。五是抓紧筹备土地调查工作会议。松原市土地调查的组织准备、资料准备、技术准备等前期工作基本就绪，试点工作成效明显，现在正积极筹备召开全市第二次土地调查工作会议，届时将对土地调查工作的组织领导、方法步骤、技术标准、工作期限

及各县局同作业单位间的协调配合做出周密安排部署，使松原市的第二次土地调查工作扎实有效地向前推进。