**项目编号：**

**绿色建筑预评价**

**申报书**

**项 目 名 称：**

**申 报 单 位： （盖章）**

**申 报 星 级**

**申 报 时 间：**

**吉林省住房和城乡建设厅 编制**

**2021年1月**

**填 写 说 明**

1、申报书一律采用A4规格的纸打印，装订成册，一式一份，并提供电子文档；

2、申报书封面的“项目名称”应与规划许可证、施工许可证等审批文件的“工程名称”一致，在尽量一致的情况下，项目名称中需要包含项目所在地、申报楼栋号等信息，例如“天津锦绣园住宅1～3号楼”；

3、申报书封面的“申报单位”名称应与规划许可证、施工许可证的“建设单位”名称一致；如有其他联合申报单位，请在此处一并列出，以顿号隔开，在“申报单位概况”中需分别介绍；

4、严格按照填写说明的要求如实填写，如有虚假，一经查实，取消申报资格。

**一、****项目基本情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1、申报标识等级** | | **□一星级 □二星级 □三星级** | | | | | | |
| **2、建筑类型** | | **□住宅建筑**  **□公共建筑（□办公 □商业 □旅馆 □博览 □教育 □医疗 □体育**  **□其他 ）** | | | | | | |
| **3、项目基本建设信息** | | **项目总用地面积** | | | |  | | |
| **项目总建筑面积** | | | |  | | |
| **项目申报建筑面积** | | | |  | | |
| **申报范围内单栋建筑数量** | | | |  | | |
| **4、项目进度** | | **立项时间** | | | | **年 月 日** | | |
| **施工图通过审查时间** | | | | **年 月 日** | | |
| **5、项目审批文件** | **土地使用证/不动产登记证书编号** | | | | |  | | |
| **建设工程规划许可证编号** | | | | |  | | |
| **6、是否发生重大质量安全事故** | | | **□是 □否** | | | | | |
| **7、建设单位** |  | | | | | | **传真** |  |
| **通讯地址** |  | | | | | | **邮编** |  |
| **负责人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **联系人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **电子邮箱** |  | | | | | | | |
| **8、设计单位** |  | | | | | | **传真** |  |
| **通讯地址** |  | | | | | | **邮编** |  |
| **负责人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **联系人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **电子邮箱** |  | | | | | | | |
| **9、施工单位** |  | | | | | | **传真** |  |
| **通讯地址** |  | | | | | | **邮编** |  |
| **负责人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **联系人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **电子邮箱** |  | | | | | | | |
| **10、物业管理单位** |  | | | | | | **传真** |  |
| **通讯地址** |  | | | | | | **邮编** |  |
| **负责人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **联系人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **电子邮箱** |  | | | | | | | |
| **11、咨询单位** |  | | | | | | **传真** |  |
| **通讯地址** |  | | | | | | **邮编** |  |
| **负责人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **联系人** |  | | | **电话** |  | | **手机** |  |
| **电子邮箱** |  | | | | | | | |

**二、关键评价指标情况**

| **指标** | | **单位** | **填报数据**  **（小数点后保留两位）** |
| --- | --- | --- | --- |
| **建筑运行阶段碳排放** | **直接碳排放** | **kgCO2/m2** |  |
| **间接碳排放** | **kgCO2/m2** |  |
| **建筑建造阶段碳排放** | | **kgCO2/m2** |  |
| **建材生产及运输碳排放** | | **kgCO2e/m2** |  |
| **容积率** | | **%** |  |
| **绿地率** | | **%** |  |
| **地下建筑面积** | | **m2** |  |
| **地下一层建筑面积与总用地面积比** | | **%** |  |
| **建筑总能耗** | | **GJ/a** |  |
| **单位面积能耗** | | **kWh/（m2·a）** |  |
| **节能率** | | **%** |  |
| **围护结构热工性能提高比例** | | **%** |  |
| **或 供暖空调负荷降低比例** | | **%** |  |
| **严寒和寒冷地区住宅外窗传热系数降低比例** | | **%** |  |
| **建筑能耗降低比例** | | **%** |  |
| **室内主要空气污染物浓度降低比例** | | **%** |  |
| **室内噪声级** | | **dB（A）** |  |
| **构件空气声隔声值** | | **dB** |  |
| **楼板撞击声隔声值** | | **dB** |  |
| **室内PM2.5年均浓度** | | **µg/m3** |  |
| **室内PM10年均浓度** | | **µg/m3** |  |
| **选用绿色装饰装修材料数量** | | **类** |  |
| **可调节遮阳设施的面积占外窗透明部分比例** | | **%** |  |
| **电动汽车充电桩比例** | | **%** |  |
| **室外健身场地与总用地面积比例** | | **%** |  |
| **室内健身空间与地上建筑面积比例** | | **%** |  |
| **装饰性构件造价比例** | | **%** |  |
| **冷、热源机组能效提升幅度** | | **%** |  |
| **可再生能源提供的热水量** | | **m3/a** |  |
| **建筑生活热水量** | | **m3/a** |  |
| **可再生能源提供的热水比例** | | **%** |  |
| **项目总供冷供热量** | | **GJ/a** |  |
| **可再生能源提供的空调用冷量和热量** | | **GJ/a** |  |
| **可再生能源提供的空调用冷量和热量比例** | | **%** |  |
| **可再生能源发电量** | | **万kWh/a** |  |
| **建筑用电量** | | **万kWh/a** |  |
| **可再生能源提供电量比例** | | **%** |  |
| **建筑平均日用水量** | |  |  |
| **用水总量** | | **m3/a** |  |
| **非传统水源用水量** | | **m3/a** |  |
| **非传统水源利用率** | | **%** |  |
| **绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车用水非传统水源用水量比例** | | **%** |  |
| **冲厕用水非传统水源用水量比例** | | **%** |  |
| **冷却水补水非传统水源用水量比例** | | **%** |  |
| **400MPa级及以上高强度钢筋应用比例** | | **%** |  |
| **不小于C50高强度混凝土应用比例** | | **%** |  |
| **Q345及以上高强钢材用量比例** | | **%** |  |
| **建筑材料总重量** | | **t** |  |
| **可再循环可再利用材料重量** | | **t** |  |
| **可再循环可再利用材料利用率** | | **%** |  |
| **利废建材选用种类数及比例** | |  |  |
| **工业化内装部品占比50%以上的部品种类数** | | **种** |  |
| **绿色建材应用比例** | | **%** |  |
| **场地年径流总量控制率** | | **%** |  |
| **调蓄雨水功能面积占绿地面积比** | | **%** |  |
| **透水铺装占硬质铺装面积比** | | **%** |  |
| **场地遮阴面积比例** | | **%** |  |
| ***住宅建筑还需填写：*** | | | |
| **室内主要功能空间满足采光要求的面积比例** | | **%** |  |
| **通风开口面积与房间地板面积比例** | | **%** |  |
| **人均住宅用地面积** | | **m2/人** |  |
| **人均集中绿地面积** | | **m2/人** |  |
| **地下建筑面积与地上建筑面积比** | | **%** |  |
| ***公共建筑还需填写：*** | | | |
| **内区采光系数满足要求面积比例** | | **%** |  |
| **地下空间采光系数满足要求面积与地下室首层面积比例** | | **%** |  |
| **室内主要功能房间采光照度满足本标准要求的面积比例** | | **%** |  |
| **主要功能房间过渡季平均自然通风换气次数不小于2次/h面积比例** | | **%** |  |
| **地下建筑面积与总用地面积比** | | **%** |  |
| **地面停车占地面积比例** | | **%** |  |

注：1、项目关键技术指标涉及整体性指标应以小区或区域整体指标为准；

2、涉及不同设备指标应以应用面积最广的设备指标为准；

3、涉及不同房间或楼栋指标应以典型功能房间中的最不利房间值或最不利楼栋值为准；

**三、增量成本情况（小数点后保留两位）**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目总投资（万元）：**  **为实现绿色建筑而增加的初投资成本（万元）：**  **单位面积增量成本（元/平方米）：**  **绿色建筑可节约的运行费用（万元/年）：** | | | | | | | |
| **实现绿建采取的措施** | | | **标准建筑采用的常规措施** | | | **增量成本** | **备注** |
| **名称** | **单价** | **应用量** | **名称** | **单价** | **应用量** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合计 | | | | | |  |  |

注： 1、成本增量的基准点是满足现行相关标准(含地方标准)要求的“标准建筑”；

2、对于部分减少了初投资的技术应用，其增量成本按负数计；

3、备注部分填写是否有政府补贴/优惠政策及依据。

4、本表内容为《绿色建筑标识评价增量成本计算表》的摘要版。

**四、工程概况**

|  |
| --- |
| (工程性质、工程投资、用地面积、建筑面积、结构形式、开发与建设周期、解决的主要技术问题、运营阶段的用户反馈等情况，500字以内) |
| （附项目效果图**（申报对象为部分时，应在整体中标示申报范围）**） |

**五、主要技术措施简介**

|  |
| --- |
| 1. **安全耐久**   （项目在安全耐久方面采用的技术和措施，1000字以内） |
| 1. **健康舒适**   （项目在室内空气品质、水质、声环境与光环境、室内热湿环境等方面采取的技术措施和使用效果等，1000字以内） |
| 1. **生活便利**   （项目在无障碍出行、周边服务设施、智慧运行、物业管理等方面的技术措施等情况，1000字以内） |
| 1. **资源节约**   （项目在节地与土地利用、节能与能源利用、节水与水资源利用、节材与绿色建材方面采用的技术、措施以及达到的资源节约效果等情况，2000字以内） |
| 1. **环境宜居**   （项目在场地生态与景观、室外物理环境等方面的技术措施等情况，1000字以内） |
| 1. **提高与创新**   （项目在安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居的基础上，对上述几个方面在技术、产品、管理等方面进一步提高或创新的情况，1000字以内） |

**六、项目创新点、推广价值和综合效益（含碳减排效益）分析**

|  |
| --- |
| 1、项目创新点 |
| 2、项目推广价值 |
| 3、综合效益（含碳减排效益）分析 |

**七、申报单位概况**

|  |
| --- |
| （包括人员组成、技术力量、设备条件、固定资产、年产值、负债以及对绿色建筑项目实施的贡献、承担的工作内容等。） |

**八、项目主要参加人员**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 姓名 | 单位 | 职务/职称 | 承担主要工作 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**九、申报承诺**

|  |
| --- |
| 吉林省住房和城乡建设厅：  根据你厅《绿色建筑标识管理办法》以及相关管理规定，在充分了解星级绿色建筑标识认定的规定和申报程序的基础上，我单位 **（项目名称）**决定申请 星级绿色建筑预评价认证。我单位承诺履行如下事项：  我单位将按要求提交申报材料，并保证材料的真实、合法和完整。  （盖章）  负责人： 年 月 日 |