

索引号:	11220000013544541J/2022-01014	分类:	安全生产监管;通知
发文机关:	吉林省住房和城乡建设厅	成文日期:	2022 年 03 月 09 日
标题:	关于开展房屋市政工程综合指导服务的通知		
发文字号:	吉建安〔2022〕2 号	发布日期:	2022 年 03 月 17 日

吉林省住房和城乡建设厅关于开展房屋市政工程综合指导服务的通知

吉建安〔2022〕2 号

各市（州）建委（住房城乡建设局），长白山管委会住房城乡建设局、长春新区城乡建设和管理委员会、梅河口市住房城乡建设局，各县（市、区）住房城乡建设局：

为深入学习习近平总书记关于安全生产重要论述，贯彻落实全国、全省安全生产电视电话会议精神，深刻汲取贵州毕节“1.3”山体滑坡等事故教训，打好污染防治攻坚战，按照三年行动和《全省建设行业安全生产大走访大排查大治理百日攻坚》行动方案》要求，省厅决定在全省范围内开展房屋市政工程综合指导服务，为“三早”项目提供优质营商环境，确保建筑业高质量发展，保障冬残奥会、全国“两会”和省第十二次党代会顺利召开。现将有关事项通知如下。

一、时间安排

2022 年 3 月 9 日至 6 月 15 日。

二、指导方式

本次检查主要采取听取汇报、查阅资料、视频督导、走访调研、座谈交流、“监管干部+专家”现场指导服务的模式进行。每个地区全覆盖，每个县（市、区）不少于 2 个项目。

三、指导内容

（一）安全管理方面。

1. 全国安全生产电视电话会议、省安委会 2022 年第一次全体（扩大）会议，岁末年初和冬奥会、元宵节、“两会”期间全省住建领域安全防范工作视频会议精神落实情况。
2. 房屋市政工程安全生产专项整治三年行动落实情况。
3. 全省建设行业安全生产大走访大排查大治理百日攻坚”行动落实情况。
4. 开工复工项目企业自查，非道路移动工程机械和噪音管理，安全监督机构日常检查情况。
5. 建设各方主体安全生产责任制落实情况。

（二）质量管理方面。

1. 全面推进吉林省质量安全手册管理平台应用、落实参建各方主体质量责任情况。
2. 贯彻落实《吉林省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理规定》情况。
3. 开展预拌混凝土质量专项治理情况。
4. 开展住宅工程质量常见问题专项治理情况。
5. 开展检测市场乱象专项治理情况。

（三）消防管理方面。

1. 全省住建行业冬春火灾防控工作落实情况。
2. 全省建设行业消防安全“大走访大排查大治理百日攻坚”行动落实情况。
3. 高层、超高层建筑（规划管理）专项治理工作情况。
4. 全省建筑工地临时用房火灾隐患排查整治情况。

（四）项目管理方面。

1. 违法发包、转包、违法分包及挂靠等建筑市场违法违规行为检查。
2. 施工现场建筑工人实名制管理落实情况。

（五）扬尘治理方面。

房屋建筑和市政基础设施工程施工现场扬尘管控落实情况。（六）“两违”清查方面。

1. 房屋建筑违法建设和违法违规审批专项清查摸底情况。
2. 对存在隐患和问题的房屋建筑移交处理、整改落实情况。（6月30日前完成）

四、指导组人员及分工

在此期间，柴冠副厅长将随机对各组指导服务工作情况进行督导。

第一组：负责长春

组 长：张久慧 张旭东

联络员：李 振

组 员：秦 凯 宗有志 方艳华 刘彦辉

第二组：负责四平、辽源、梅河口

组 长：韩雪华 蔡 磊

联络员：隋成力

组 员：李永红 吴 军 浦建华 武 术

第三组：负责通化、白山、长白山

组 长：付海滨 陈利民

联络员：姜 英

组 员：贺 鑫 李 凯 于亚娟 刘占辉

第四组：负责松原、白城

组 长：张军闯 李玉泉

联络员：张雪楠

组 员：陈林义 林永慧 关铁利 林艳兵

第五组：负责吉林、延边

组 长：李祥民 刘 强

联络员：孙绍华

组 员：程小辉 李春雨 康建宇 姚福章

五、指导要求

（一）加强组织领导。在厅党组的领导下，统一方法，统一标准，各组自行安排时间，认真做好指导服务，不走过场，不流于形式。

（二）严格工作程序。按照“查找问题、分析原因、透视危害、形成建议”四步工作法，建立“问题、任务、措施、责任、时限”五清单工作模式开展工作，做到日检查、日总结，形成日简报。

（三）严格纪律要求。严格遵守中央八项规定和省委、省政府有关要求，严肃工作纪律，轻车简从，指导服务时不得影响各地正常工作秩序。

（四）确保各类安全。检查人员按防疫要求佩戴口罩。注意交通安全和人身安全，遇到紧急情况，及时联系当地建设行政主管部门并上报省厅。

附件：1. 市、县级建设行政主管部门工作开展情况检查表
2. 施工现场安全生产检查表
3. 工程质量检查表
4. 施工现场开复工消防安全专项检查表
5. 项目管理考评表
6. 工作简报模板
7. 房屋市政工程指导服务问题整改清单模板

吉林省住房和城乡建设厅
2022年3月9日