

索引号:	11220000013544541J/2020-11421	分类:	勘察设计管理;通报
发文机关:	吉林省住房和城乡建设厅	成文日期:	2020年09月17日
标题:	关于城镇小区配套幼儿园建设治理工作进展情况的通报		
发文字号:	吉建办〔2020〕111号	发布日期:	2020年10月10日

关于城镇小区配套幼儿园建设治理工作进展情况的通报

吉建办〔2020〕111号

各市（州）建委（住房城乡建设局），长白山管委会住房城乡建设局，长春新区城乡建设和管理委员会；梅河口市、公主岭市住房城乡建设局：

按照各地9月份填报数据和调度情况，现将各地配套幼儿园治理工作建设环节进展情况通报如下：

一、建设环节任务通报

按照年初任务部署，全省建设环节治理任务总数为78所（长春32、四平14、松原13、白城5、辽源5、通化3、吉林2、公主岭2、白山1、梅河口1），经教育部批准核减19所（长春18所，吉林1所），经县（区）人民政府申请、上级治理领导小组批复改变治理方式13所（吉林1，通化3，松原9），已完成建设任务转到移交环节6所（四平6）。累计新增项目22所（吉林6，四平5，辽源1，白城9，白山1），9月全省建设环节治理任务共62所（长春14，吉林6，四平13，辽源6，白城14，白山2，松原4，梅河口1，公主岭2），其中10所无规划许可（四平1，辽源4，白城5），部分建设项目住建部门已提前介入。

二、工作进展情况通报

原78所建设任务中，四平有6所已经建成移交，其余地区均无建成移交项目。现62所任务中，长春14所，在建2所，原项目已建完挪用3所、空置1所，其余8所均未开工，开工率14.3%；吉林6所，均已开工建设，开工率

100%；四平 13 所，已建成正移交 2 所，在建 6 所，场地平整 2 所，未开工 3 所，开工率 61.5%；辽源 6 所，已建成正移交 1 所，在建 5 所，开工率 100%；白城 14 所，在建 10 所，场地平整 2 所，未开工 2 所，开工率 71.4%；白山 2 所，均已在建，开工率 100%；松原 4 所，在建 3 所，未开工 1 所，开工率 75%；梅河口 1 所，已开工建设，开工率 100%；公主岭 2 所，均已开工建设，开工率 100%；通化建设环节任务已经调出，目前无建设任务。（详见附件 1）

三、未开工项目原因分析

目前，全省共有 18 所幼儿园治理项目未开工建设，其中长春 12 所，四平 3 所，白城 2 所、松原 1 所。（详见附件 2）

长春 12 所：有 5 所住建部门认定不属于建设环节治理任务，但并未向治理小组报告，其中 4 所原项目已按规划建成，但被挪用 3 所、空置 1 所，1 所未按规划建设但规划部门已验收；2 所准备由政府出面购置，目前正在洽谈阶段，1 所区政府决定异地建设、区教育局正在选址，此 3 所项目区政府未出具调整治理方式的报告；2 所征收未完成无法开工；1 所原项目未规划幼儿园，现计划在小区内配建，预计 9 月份开工；1 所与住宅同步建设，预计 9 月份开工。

四平 3 所：1 所异地建设，幼儿园位置被堆场材料压覆，现无法开工；2 所为梨树县项目，建设单位为县教育局，住建、教育两家均认为开工责任主体为对方。

白城 2 所：1 所为购置项目，已办妥移交事宜；另 1 所原为购置项目，近期才调整为异地建设，且市政府决定不走基本建设程序，直接进入建设环节。

松原 1 所：东镇国际城项目，临近采油厂平台，存在安全风险无法开工。原飞达城项目已经区政府报告市级领导小组批复更改治理方式，现飞达城已经开工，计划用飞达城项目置换东镇国际城项目，但区政府未向上级治理领导小组报告。

四、下步工作要求

（一）务必抓紧时间开工建设。对于 18 个未开工建设的项目，各地要高度重视，理清责任，对于认定不属于建设环节治理任务的，应及时向市政府或治理领导小组书面报告；对于区政府决定购置或异地建设的项目，应督促区政府尽快向上级治理领导小组打报告明确治理方式；对于确实无法开工建设的，应

及时向市政府或治理领导小组书面报告，建议由区政府打报告调整治理方式。

（二）做好竣工验收与移交监管工作。对于已经开工的项目，应确保11月底竣工，并书面督促建设单位组织验收。对于已经竣工验收的项目，书面督促建设单位及时将项目移交给教育部门。

（三）跟踪调度规划不到位项目。对规划不到位的21所幼儿园项目，各地应密切跟踪调度，待规划许可下发后，纳入建设治理任务月报表，并督导及时开工建设，做好后续建设监管。

五、专项督查

在教育部和住建部联合下发的通报中，我省9月份全口径治理完成率63%，属于进展缓慢地区。下月，国务院将对治理任务完成缓慢的省份进行专项督查。为迎接国务院督查，我厅将于近期对建设环节治理进展缓慢的地区进行督查，尤其对18个未开工项目逐一督查，请各地排除困难早日开工，力争11月底竣工验收、12月底完成移交。

附件：1. 配套幼儿园建设治理项目汇总表（9月份）

2. 配套幼儿园建设治理项目进展情况表（9月份）

吉林省住房和城乡建设厅

2020年9月17日