

索引号:	112200000135448753/2018-11198	分类:	综合管理;通知
发文机关:	吉林省环境保护厅	成文日期:	2007年06月14日
标题:	关于印发《开发区（工业集中区）区域环境影响报告书编制技术要点》的通知		
发文字号:	吉环管字[2007]17号	发布日期:	2018年10月25日

关于印发《开发区（工业集中区）区域环境影响报告书编制技术要点》的通知

驻省各环评单位:

为进一步规范开发区区域环境影响评价工作，提高开发区区域环境影响报告书编制水平，更好地为开发区建设和发展决策服务，结合我省实际，省环保局组织编制了《开发区（工业集中区）区域环境影响报告书编制技术要点》，现印发给你们。请在编制开发区区域环境影响报告书时参照执行。

附件：《开发区（工业集中区）区域环境影响报告书编制技术要点》

二〇〇七年六月十四日

附件：

开发区(工业集中区)区域 环境影响报告书编制技术要点

为贯彻《中华人民共和国环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》，进一步规范开发区区域环境影响评价工作，提高开发区区域环境影响报告书编制水平，更好地为开发区建设和发展决策服务，依据《国家环保总局关于加强开发区环境影响评价有关问题的通知》（环发[2002]174号）和《开发区区域环境影响评价技术导则》（HJ/T131—2003）有关规定和内容，结合吉林省实际情况，现提出开发区区域环境影响报告书编制技术要点。

一、现状调查与评价

（一）环境质量现状调查

1. 大气环境质量现状调查

监测因子 PM_{10} 、 SO_2 、 NO_2 ；另需根据产业发展方向，选择行业特征污染物 2-3 项。

2. 地表水环境质量现状调查

监测因子 pH、高锰酸盐指数、COD、 BOD_5 、溶解氧、挥发酚、石油类、氨氮等；另需根据产业发展方向，选择行业特征污染物 2-3 项。

3. 土壤与水土流失

开发区及其周围地区的主要土壤类型及其分布，土壤污染的主要来源及其质量现状，水土流失的现状、原因、特点、面积、元素及流失量等。

4. 地下水环境质量现状调查

监测因子 pH 值、石油类、高锰酸盐指数、挥发酚、氟化物、亚硝酸盐氮、氨氮等；另需根据产业发展方向，选择行业特征污染物 2-3 项。

5. 生态环境现状调查

应详细调查开发区域的生态环境质量现状和历史演变过程并明确提出现存的生态环境问题。调查开发区域内及其周边是否存在环境敏感区（点）。

（二）污染源现状调查

调查开发区域内污染源现状，列表对各污染源逐一提出现存环境问题。污染源调查表格式见附表。

（三）监测布点、采样及数据有效性

环境质量数据需依据《环境影响评价技术导则》，合理布设环境空气、地表水、土壤、地下水、噪声监测点位，各监测点位应采用 GPS 定位，标注其地理位置。采用国家标准规定的监测手段、方法、频次进行监测，并进行数据有效性分析；污染源数据，可依据近 2 年内环境监测部门的现场实测数据、项目环保验收监测数据或排污申报核定的数据确定，并附设区的市级以上环保部门出具的证明。

（四）现状评价

根据环境质量及污染源现状调查结果，对现状进行评价，明确现存环境问题。对于已有开发建设活动的开发区，应进行开发现状回顾。

二、开发区规划方案分析

（一）开发区规划方案简介

具体内容包括：

1. 开发区名称、建设性质、建设地点及范围
2. 开发区指导思想、发展目标、任务与战略
3. 开发区不同发展阶段的目标与指标
4. 开发区总体规划方案的功能分区与布局
5. 开发区主要专项规划方案概述

应包括：给水工程规划、排水工程规划、燃气工程规划、供热工程规划、电力工程规划、通信工程、道路交通规划、绿地规划、城市景观规划等内容。

6. 开发区产业布局

应包括开发区定位、开发区鼓励、限制和禁止入区项目类别等内容。

7. 开发区近期项目情况

8. 环境要素功能分区及环境保护规划

应包括：环境要素功能分区规划、环境保护规划（水污染防治规划、空气污染防治规划、声环境污染防治规划）等内容。

9. 建设时段

(二) 开发活动的环境影响识别与污染因素分析

1. 开发活动的环境影响识别
2. 开发活动的污染因素分析及拟采取的环保治理措施

(三) 开发区环境基础设施建设分析与建议

1. 对开发区生活污水、生产废水的处理方案及排放去向进行多方案论证、比选、优化，结合环境经济损益分析，提出依托现有污水处理厂或自建污水处理厂的合理性及可行性，如自建污水处理厂，应对选址环境合理性进行分析论证，并优化排污口位置。同时应明确开发区自建污水处理厂建成投产之前，各企事业单位及居住商业区污水处理方式、排放标准及去向。若依托现有污水处理厂则应详细介绍其处理规模、处理工艺、处理效果、运行状况及入污水厂的管网走向，并附相关协议。

2. 明确开发区集中供热方案，结合环境经济损益分析，提出依托现有热源或自建集中供热锅炉房的合理性及可行性，如自建集中供热锅炉房，应对选址环境合理性进行分析论证，明确锅炉吨位、烟囱高度、除尘设施及排放标准，并优化集中供热锅炉房数量。若依托现有热源，应说明其位置规模、运行状况、现存环境问题、改进建议并附相关协议。

3. 应明确固体废物处理方案，提出依托现有垃圾处理场或自建垃圾处理场的合理性及可行性，如自建垃圾处理

场，应对其周围环境现状、地质构造等进行详细调查，并对选址环境合理性进行分析论证。若依托现有垃圾处理场则应介绍其位置、处置方式、处理规模、现存环境问题、整改建议，并附接受协议。

4. 提出并论证开发区生态保护、生态建设方案和生态补偿、修复措施。对于存在土地类型改变及居民搬迁等问题的开发区，应明确规划搬迁的地点、可能产生的环境生态问题及对社会经济影响分析。

三、环境影响预测与评价

（一）鉴于开发区建设特点为滚动开发，环境影响报告中应给出开发区分阶段建设产生的废水、废气、固体废物污染源源强及其影响分析内容。

（二）根据开发区地下水开采现状，对地下水环境影响进行分析论证。

（三）开发区建设对外区域及外区域对开发区的相互影响分析问题。

四、环境容量计算与环境承载力分析

依据国家现行技术标准，合理选取参数准确计算开发区域环境承载力、环境容量，结合区域环境容量及污染物排放总量控制目标，给出总量控制指标建议值，依据开发区域总体建设规划，对区域污染物总量削减进行分析并提出近、远期总量削减计划建议。

五、公众参与

应根据《环境影响评价公众参与暂行办法》中的有关规定，开发区管委会、评价单位应采取调查公众意见、咨询专家意见、座谈会、论证会、听证会、公示等形式，公开征求公众意见。科学、合理设计公众参与调查表的格式、内容，公众参与调查对象应具有针对性，应包括开发区内受影响人群、开发区外受影响人群，对于不同意见应进行分析。

六、开发区规划的综合论证

- (一) 开发区总体发展目标的合理性分析
- (二) 开发区选址合理性分析
- (三) 开发区发展规模与开发强度的合理性分析
- (四) 开发区产业结构的合理性分析
- (五) 开发区清洁生产、循环经济与可持续发展能力分析
- (六) 开发区环境功能区划合理性、可达性分析
- (七) 开发区产业发展方向及入区企业准入条件
- (八) 开发区规划目标与周边区域规划目标的相容性分析

在上述分析论证基础上，提出规划调整建议。

七、总评价结论

应包括开发区选址、环境质量现状评价、污染源现状调查与评价、环境影响预测与评价、总量控制、规划合理性、环境基础设施建设、公众参与等内容。

八、附图要求

（一）3级评价项目要求的图件

包括地理位置图、评价范围及环境敏感点图、监测布点（断面）图、现场彩色照片、土地利用现状图、总体规划图等。

（二）1、2级评价项目要求的图件

除3级评价项目要求的图件以外，还应包括土地利用规划图、植被类型分布图、专项规划图、土壤侵蚀图、区域环境功能区划图。其中土地利用现状图、植被类型分布图、土壤侵蚀图应为卫片解译图。

注：建设时段分为已投产、在建及拟建工程

附表 5：

开发区现有民用废气污染源调查表

序号	锅炉台数及总吨位 (t/h)	燃料种类及数量 (t/a)	排放方式
合 计			

附表 6:

开发区现有民用废水污染物排放情况表

序号	废水排放量 (m ³ /a)	排放方式
合 计		